

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 33

Общая площадь дома (м2): 3140,3 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 776 751,79 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 58 773,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-98 263,04	164 683,44	164 683,44	154 101,24		56 926,59	107 756,85
Содержание общ. имущ. МКД		303 891,20	303 891,20	283 954,62		275 056,75	28 834,45
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	63 519,82	
					Транспортные расходы	8 115,95	
					Аварийное обслуживание	37 787,70	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	4 399,86	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 739,13	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 839,01	
					трубочистные работы	921,06	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	2 917,95	
					Уборка лестничных клеток	37 648,12	
					Вывоз твердых бытовых отходов	103 336,33	
					Накладные расходы	14 670,83	
Уборка и сан.очистка земельного участка		41 819,64	41 819,72	39 134,18		56 357,55	-14 537,83
Эксплуатация коллективных ПУ		26 258,64	26 258,56	24 561,07		24 945,63	1 312,93
Содержание и ремонт ПЗУ		10 467,24	10 329,72	9 485,64		10 467,24	-137,52
Содержание и ремонт лифтов		16 244,60	16 244,60	14 051,92		25 164,80	-8 920,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 154,20	18 154,20	16 971,98		9 162,04	8 992,16
Управление многоквартирным домом		38 253,24	38 253,24	35 783,20		28 080,90	10 172,34
ИТОГО по дому		619 772,20	619 634,68	578 043,85		486 161,50	133 473,18
Полная задолженность дома по квартплате							776 751,79

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.